

# Projectplan Dorpshuis Artharpe in Adorp

## Het toekomstbestendig maken van dorpshuis Artharpe

0. Inleiding
1. Adorp en dorpshuis Artharpe
  - 1.1 Dorpshuis Artharpe
  - 1.2 Bestuur en beheer
  - 1.3 Visie en missie van het bestuur
  - 1.4 Stand van zaken onderhoud gebouw
2. Plannen voor een toekomstbestendig en duurzaam dorpshuis
  - 2.1 Motivatie
  - 2.2 Draagvlak
  - 2.3 Samenwerking
3. Plan van Aanpak
  - 3.1 Toelichting Plan van Aanpak
  - 3.2 Zelfwerkzaamheid en eigen bijdrage
  - 3.3 Resultaat
  - 3.4 Publiciteit
4. Begroting, dekking en planning
  - 4.1 Begroting
  - 4.2 Dekking
  - 4.3 Planning

### BIJLAGEN

1. Gespecificeerde begrotingen
2. Overzicht gebruikers en activiteiten
3. Exploitatiebegroting
4. Uittreksel handelsregister Kamer van Koophandel
5. Statuten
6. Jaarrekening 2014

## 0. Inleiding

Adorp heeft met dorpshuis Artharpe een intensief gebruikt dorpshuis. Het dorpshuis is vrijwel elke dag open en het aantal activiteiten groeit geleidelijk. Er zijn hierdoor een aantal problemen ontstaan in het beheer en in de exploitatie van het dorpshuis. Het dorpshuis is slecht geïsoleerd met een hoge energierekening als gevolg, er is te weinig bergruimte en we missen een tweede kleine activiteitenruimte waardoor we inkomsten mislopen. Anders gezegd ons dorpshuis is niet duurzaam en niet toekomstbestendig.

Met dit project willen wij bereiken dat het dorpshuis goed geïsoleerd wordt, de energierekening daalt, er voldoende bergruimte komt en een tweede kleine overlegruimte ontstaat. Hiermee kan het gebruik van het dorpshuis aangenamer worden voor de bezoekers, de beheerster en de vrijwilligers, en kunnen de energiekosten omlaag zodat voor de gebruikers de kosten betaalbaar blijven.

Het voorliggende plan staat niet op zichzelf, maar sluit aan bij de inzet van Dorpsbelangen Adorp voor "Adorp Duurzaam". Het onderzoeksverslag hiervan is neergelegd in *Dorpsvisie Adorp 2014-2015; Duurzaam op weg in 't Reitdiepdal* (par. 4.8).

Bij het ontwikkelen van het Plan van Aanpak voor het dorpshuis hebben wij de zeer nuttige adviezen van de heer Drs. S.J. Folmer MSc van DUMA Energieadvies nog mee kunnen nemen. Bij de uitvoering zullen wij zijn advies zeker meenemen.

Het is een groot project dat voor u ligt. Het Dagelijks Bestuur heeft in de afgelopen jaren laten zien grote projecten tot een goed einde te kunnen brengen (renovatie kleine zaal, nieuwe sportvloer, renovatie keuken en entree). Nu is het tijd om het gebouw te isoleren en de berging aan te pakken. Bij al deze projecten heeft de Stichting zelf bijgedragen in de kosten, en wij hebben steeds co-financiering verworven en niet te vergeten hebben veel vrijwilligers telkens weer geholpen om het dorpshuis mooier en beter te maken. Om het geheel te kunnen financieren zijn extra financiën noodzakelijk. Wij hebben inmiddels toezeggingen voor een financiële bijdrage van twee fondsen; de aanvraag die wij eerder, op 17 december 2015 hebben ingediend bij het Loket Leefbaarheid is toen aangehouden omdat de aanvraag onder het programma "Elk dorp een duurzaam dak" zou vallen. Wij starten pas met de verbouwing als de financiën rond zijn.

Het Bestuur vraagt het Programma *Elk dorp een duurzaam dak* een bijdrage van € 65.000,00 beschikbaar te stellen om dit project te kunnen realiseren.

## 1. Adorp

Adorp is een klein dorp dat deel uitmaakt van de gemeente Winsum in de provincie Groningen. Adorp is ook de naam van de voormalige gemeente die in 1990 is opgegaan in Winsum. Het dorp telt 560 inwoners binnen de dorpskom en 300 in het buitengebied.

Adorp is een wierdedorp, gelegen op de uitloper van de Hondsrug aan een voormalige bocht van de Hunze, plaatselijk het Selwerderdiepje genoemd. Even ten zuiden van het dorp mondde in de Middeleeuwen de Drentsche Aa in de Hunze, maar deze beek is verzandt nadat in 1385 bij Dorkwerd een kanaal werd gegraven. Adorp is gelegen in een van de oudste, zo niet alleroudste, en best bewaard gebleven cultuurlandschappen van ons land. Verondersteld wordt dat de geschiedenis ervan enige eeuwen voor het begin van onze jaartelling is begonnen in het toenmalige

kwelderlandschap. De rivier de Hunze, het huidige Reitdiep, liep vlak langs de wierde maar verplaatste zich later in westelijke richting. Men kan de voormalige bedding nog in het landschap terugvinden.

Op de wierde staat de kerk uit de 13<sup>e</sup> eeuw die in 1667 van binnen en van buiten grondig is gemoderniseerd. De vrijstaande kerktoren verdween in 1794. Het dorp heeft verder een molen uit 1851, Aeolus genaamd, die toe is aan restauratie.

Ten oosten van Adorp loopt de spoorlijn Groningen-Delfzijl. In de periode 15 juni 1884 tot 15 mei 1938 had Adorp een eigen spoorweghalte, stopplaats Adorp.

### **1.1 Dorpshuis Artharpe**

ARTHARPE is het dorpshuis van Adorp en de enige plek waar dorpsbewoners elkaar op een laagdrempelige manier kunnen ontmoeten. Het dorp kent een actief en coherent verenigingsleven op het gebied van sport, cultuur, volksvermaken, senioren, historie en geloof. Het dorpshuis is het belangrijkste onderkomen voor alle activiteiten van het maatschappelijk, verenigings-, cultureel en sociaal leven in Adorp. Dorpsbewoners, jong en oud gaan naar het dorpshuis voor sport, eten bij de dorpstafel, muziek en toneel, bijeenkomsten, thema-ochtenden met lezingen en een kopje koffie, inloopspreekuren, gym, de Soos, enz.

Het dorpshuis heeft een grote (sport)zaal en een eigentijds ingerichte, functionele en gezellige kleine zaal die geschikt is voor diverse sociaal-culturele activiteiten van verschillende doelgroepen, niet alleen in verenigingsverband maar ook voor op de privésfeer gerichte activiteiten. In dorpshuis ARTHARPE vindt permanente verhuur van ruimtes plaats aan verenigingen, zoals; sportverenigingen, muziekverenigingen, ouderenwerk, de school, de kerk, etc. De bezettingsgraad is hoog.

### **1.2 Bestuur en beheer**

Het dorpshuis is eigendom van de Stichting Artharpe en wordt beheerd door het Bestuur van de Stichting.

Het Dagelijks bestuur bestaat uit de volgende personen:

Mw. L. Bruins (voorzitter)  
De heer A. Alblas (secretaris)  
De heer M. Boekhoudt (penningmeester)  
De heer A. Holwerda  
De heer T. Schreuder

Het algemeen bestuur bestaat uit vertegenwoordigers van de verenigingen die gebruik maken van het dorpshuis.

Onderhoudscommissie: dhr A. Holwerda, dhr T. Schreuder, dhr F. Neumann

Het dorpshuis heeft een beheerder als vast aanspreekpunt. Zij organiseert en begeleidt alle activiteiten van het dorpshuis. De Stichting is financieel gezond en heeft een sluitende exploitatiebegroting. De betaalde beheerder wordt ondersteund door vrijwilligers bij activiteiten. Vrijwilligers doen ook bestuurszaken, organiseren activiteiten en voeren onderhoud. De gemeente

ondersteunt bij het onderhoud. Voor grote noodzakelijke aanpassingen en vernieuwingen zijn helaas geen middelen beschikbaar.

### **1.3 Visie en Missie van het bestuur van het dorpshuis**

De Stichting Dorpshuis Artharpe stelt zich ten doel de samenhang, sociale cohesie en leefbaarheid in het dorp te bevorderen door een toekomstbestendig dorpshuis op duurzame wijze te exploiteren. Dit ten behoeve van het plaatselijke verenigingsleven en de inwoners van Adorp en omgeving. Er is bijzondere aandacht voor de ontmoetingsfunctie van het dorpshuis. Het is belangrijk dat iedereen er terecht kan én dat voor (nieuwe) initiatieven ondersteuning geleverd kan worden.

Om deze visie te realiseren dient het dorpshuis aantrekkelijk te zijn en te blijven voor de inwoners en verenigingen van Adorp met een goed onderhouden, eigentijds gebouw met een multifunctioneel karakter dat op duurzame wijze geëxploiteerd wordt.

De inzet van vrijwilligers is onmisbaar. Naast het bestuur zetten veel inwoners van Adorp zich belangeloos in voor het dorpshuis. Onlangs is met 15 vrijwilligers het parkeerterrein voor het dorpshuis gerenoveerd, is er een afdak boven de ingang gemaakt en zijn nieuwe schuttingen met de burens geplaatst. Sinds een aantal jaren zijn vrijwilligers actief met Burendag en NL DOET van het Oranjefonds.

### **1.4 Stand van zaken onderhoud gebouw**

Het dorpshuis bestaat sinds 1972 en is gehuisvest in het voormalige schoolgebouw. Het is in 1973 door de inwoners van het dorp zelf verbouwd tot dorpshuis en in 1984 uitgebreid met een kleine zaal. Vanaf 2008 heeft het huidige bestuur noodzakelijke aanpassingen en vernieuwingen gerealiseerd om nieuwe activiteiten aan te trekken. In 2008 is begonnen met de renovatie van de kleine zaal zodat deze ook aantrekkelijk zou zijn voor een eigentijds publiek. In 2010 is er een nieuwe vloer in de sportzaal gekomen. In 2012-2013 zijn de entree en toiletten vernieuwd en is het gebouw toegankelijk gemaakt voor rolstoelen en is tegelijkertijd de keuken geheel vernieuwd. Al deze vernieuwingen zijn door diverse partijen gesubsidieerd, maar konden vooral met veel hulp van dorpsbewoners worden uitgevoerd.

Doel van deze renovaties en aanpassingen aan het gebouw was de aantrekkingskracht van het dorpshuis te vergroten, nieuwe activiteiten te stimuleren, bestaande activiteiten beter te ondersteunen en de leefbaarheid in het dorp te vergroten.

Dit beleid heeft succes gehad. De afgelopen jaren zijn verschillende nieuwe activiteiten opgezet waaronder een dorpsstafel waar dorpsbewoners iedere vrijdagavond terecht kunnen voor een exclusief twee gangendiner voor een lage prijs. Er is Pilatesgymnastiek opgezet voor dames en voor ouderen. Noaberschap is gestimuleerd door verschillende activiteiten en er worden kaartavonden georganiseerd.

## **2. Plannen voor een toekomstbestendig en duurzaam dorpshuis**

ARTHARPE heeft een belangrijke sociale functie voor Adorp. Deze functie is nog belangrijker geworden door de sluiting van het Witte Hoes in Adorp. Zoals genoemd maken tal van verenigingen

en groepen gebruik van het dorps huis en vinden er veel verschillende activiteiten plaats. Het dorps huis is vrijwel elke dag open en het aantal activiteiten groeit geleidelijk. Mede hierdoor zijn een aantal problemen ontstaan die het bestuur wil oplossen:

- A. De hoge energierekening van het dorps huis zet de exploitatie onder druk. Het gebouw is in 1972 en in 1984 verbouwd naar de eisen van die tijd, met relatief weinig tot geen aandacht voor duurzaamheid en energiebesparing. De muren van het dorps huis zijn slecht geïsoleerd en door de grote ramen met aluminium kozijnen aan de voorkant van het gebouw vliegt de warmte naar buiten en de koude tocht naar binnen.
- B. De bestaande berging voldoet niet. De in gebruik zijnde kelder is erg vochtig en er moet regelmatig gepompt worden om de vloer droog te houden. De kelder is alleen toegankelijk via een zwaar luik wat gevaarlijke situaties oplevert. De bergingsruimte is ook te klein om de materialen van de gebruikers te kunnen bergen.
- C. Door de groei van het aantal activiteiten is er behoefte aan een extra zaaltje. Nu moeten regelmatig verschillende groepen van dezelfde zaal gebruik maken wat tot problemen leidt. Het bestuur heeft daarom besloten om een deel van de oude berging om te bouwen tot een zaaltje voor verschillende activiteiten.

## **2.1 Motivatie**

Met het aanpakken van bovengenoemde problemen zal het energieverbruik naar beneden gaan en de exploitatie duurzaam worden verbeterd. Het dorps huis krijgt voldoende berging en de gevaarlijke kelder kan definitief worden afgesloten. Met de nieuwe activiteitenruimte kan het dorps huis onderdak bieden aan nieuwe activiteiten zoals de Boekenpost, ruimte bieden voor de repetities van de toneelvereniging, kaartavonden organiseren (Bridge en klaverjassen) en kan de pedicure in een afzonderlijke ruimte haar werk doen. Tevens kunnen meerdere activiteiten gelijktijdig plaatsvinden wat nu niet het geval is.

## **2.2 Draagvlak**

Naar aanleiding van bovengenoemde problemen heeft het Dagelijks bestuur op de Algemene Ledenvergadering van maart 2015 de plannen voor extra berging, een extra activiteitenruimte en de wens/noodzaak tot energiebesparende maatregelen geagendeerd. In de Algemene Ledenvergadering zitten vertegenwoordigers van alle verenigingen en gebruikers van het dorps huis. Tijdens de jaarvergadering is unaniem steun uitgesproken voor de voorstellen van het Dagelijks bestuur. Dorpsbelangen Adorp heeft daarna in een mailwisseling de noodzaak van de voorgestelde maatregelen onderstreept. Regelmatig heeft het Dagelijks bestuur van het dorps huis de vertegenwoordigers van de verenigingen geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot het projectplan.

## **2.3 Samenwerking**

Ons initiatief draagt bij aan de samenwerking met de gemeente Winsum die ons ondersteunt heeft bij de tekening en de bouwvergunning voor de berging. Verder ondersteunt het de samenwerking met Dorpsbelangen Adorp en met alle verenigingen die gebruik maken van dorps huis Artharpe

(volleybalvereniging, kaartclub, toneelvereniging, fanfare, pedicure, Culturele commissie, Vrouwen van Nu, enz.). Er wordt veel samengewerkt met vrijwilligers die komen helpen in de bediening, bij klussen, bij (groot) onderhoud, bij het koken, enz.

### **3. Plan van Aanpak**

Om ARTHARPE duurzaam en toekomstbestendig te maken en een stevige basis te leggen voor een gezonde exploitatie dienen de beschreven problemen te worden aangepakt. Door een aantal energiebesparende maatregelen kan een grote kostenpost sterk worden verkleind. Om dit zo gericht en planmatig mogelijk aan te pakken is het projectplan dorps huis Artharpe ontwikkeld.

Het projectplan bestaat uit de volgende maatregelen:

1. Het isoleren van de achtergevel van de sportzaal en van de achter- en zijmuur
2. Het vervangen van de aluminium kozijnen en het zetten van beter isolerend veiligheidsglas
3. Het plaatsen van zonnepanelen op het dak
4. Het uitbreiden van de bergruimte en het creëren van een nieuwe activiteitenruimte

#### **3.1 Toelichting Plan van Aanpak**

##### **Ad 1. Het isoleren van de achtergevel sportzaal en de achter- en zijmuur van Artharpe**

Artharpe heeft een te hoog energieverbruik. Dit komt ten dele door een slechte isolatie van het gebouw. De eerste en goedkoopste maatregel met het meeste rendement is het isoleren van de achtergevel van de sportzaal en door de spouw van de achter- en zijmuur te vullen met isolatiemateriaal en het vervangen van enkele enkelglas bovenramen en deuren door dubbelglasramen met een hogere isolatiewaarde.

##### **Ad 2. Het beter isoleren van de voorgevel door het vervangen van de Aluminium kozijnen en ramen van de grote zaal, etc.**

De huidige aluminium kozijnen van de grote zaal tochten en geven kou af. Dat is onaangenaam voor de bezoekers en het kost veel extra energie. De grote zaal wordt gebruikt voor kerkdiensten, meerdere sporten (volleybal, koersbal, karate, gym(school en bejaarden), pilatus, muziek oefenen en uitvoeren, toneeluitvoeringen, (volks)dansen en andere evenementen. Het bestuur van Artharpe wil de aluminiumkozijnen vervangen door kunststofkozijnen met dubbelglas met hoge isolatiewaarde om de aanwezigheid in de grote zaal te veraangename, minder energie te verbruiken en het beheer van Artharpe duurzamer te maken. We willen bereiken dat er geen klachten meer komen over tocht en kou, bezuinigen op het energieverbruik en een bijdrage leveren aan de duurzaamheid. Door deze maatregel wordt het voor de inwoners van Adorp aangenamer om deel te nemen aan activiteiten in het dorps huis. Het vervangen van de aluminium ramen door kunststofkozijnen met een hogere isolatiewaarde tezamen met de overige maatregelen om de voorgevel beter te isoleren.

### **Ad 3. Het plaatsen van zonnepanelen op het dak van Artharpe**

Het bestuur van Artharpe wil de energielasten omlaag brengen door zelf energie op te wekken door middel van het plaatsen van zonnepanelen op het dak van Artharpe. Dit zal de energielasten omlaag brengen, bijdragen aan de duurzaamheid en het gebruik van het gebouw voor de inwoners van Adorp ook in de toekomst betaalbaar houden. We willen 60 TrinaSolar zonnepanelen 260WP plaatsen op het dak van Artharpe.

### **Ad 4. Het uitbreiden van de bergruimte en het creëren van een extra activiteitenruimte.**

De bestaande bergruimte in Artharpe voldoet niet meer: de kelderruimte moet gesloten worden omdat ze erg vochtig is en er moet regelmatig water uit gepompt worden. De kelder is alleen toegankelijk via een zwaar luik. Dit is een onveilige situatie voor de beheerster. Het aantal materialen (sport/ toneel/ fanfare/ kerk/ school/etc.) dat geborgen moet worden, neemt jaarlijks toe. De bergruimte is al langer veel te beperkt. Er moet extra bergruimte komen.

Door de toename van het aantal activiteiten ontstaan vaker situaties waarin meerdere groepen van een zelfde ruimte gebruik moeten maken. Er ontstaan daardoor problemen tussen gebruikersgroepen, die we nu alleen kunnen oplossen door te vragen elkaar te verdragen. Dit is op termijn niet houdbaar. Het bestuur is nagegaan of berging en activiteiten elders in het dorp mogelijk zijn. Daar is geen oplossing uitgekomen. Uiteindelijk heeft het bestuur besloten tot een uitbreiding van de bergruimte achter het dorps huis en dit te combineren met het ombouwen van een deel van de oude bergruimte waardoor een extra activiteitenruimte wordt gecreëerd.

### **3.2 Zelfwerkzaamheid en eigen bijdrage**

Deels worden de werkzaamheden uitgevoerd door gespecialiseerde bedrijven (plaatsen zonnepanelen, isoleren spouwmuren, vervangen kozijnen en ramen). Samen met vrijwilligers worden op de bouwplaats de betontegels verwijderd, de fundering uitgegraven, de fundering strook aangevuld en de betonbestrating buitenom aangewerkt. In de sportzaal wordt de vloer afgedekt door vrijwilligers, de spouw en halfsteens muur ingezaagd, podium verplaatst en de vloerbedekking verwijderd en afgevoerd.

Het Bestuur van Artharpe zal uit haar reserve een deel van de kosten financieren. Daar bovenop kunnen wij rekenen op de steun van vrijwilligers die een deel van de verbouwing met zelfwerkzaamheid op zich zullen nemen. Het toezicht op de verbouwing bijvoorbeeld wordt geheel door een (deskundige) vrijwilliger op zich genomen die tevens allerlei kleinere klussen op zich neemt. Daarnaast zijn vrijwilligers beschikbaar voor verschillende werkzaamheden. Zie hiervoor ook het overzicht bij het Plan van Aanpak.

In uren omgezet, rekenen wij op ca 10 vrijwilligers die ieder 8 uur aan werkzaamheden inzetten en daar bovenop zijn er twee vrijwilligers die gedurende de looptijd van het project wekelijks ca 12 uur inzetten. Verder is het projectplan, inclusief de exploitatiebegroting opgesteld door drie vrijwilligers die daar ca 30 uur aan hebben besteed Totaal: 180 uur.

### **3.3 Resultaat**

Met de genoemde aanpassingen draagt het dorps huis bij aan de duurzaamheid, kan het energiegebruik omlaag, de kosten van het beheer en voor de gebruikers betaalbaar gehouden worden, het gebruik maken van het dorps huis aangenamer worden voor de gebruikers, kan de gevaarlijke kelder definitief worden gesloten, krijgt het dorps huis voldoende bergruimte en kan het dorps huis onderdak bieden aan de nieuwe activiteiten zoals de Boekenpost, repetities van de toneelvereniging en kan bv. de pedicure in een afzonderlijke ruimte haar werk doen. Tenslotte biedt dit de mogelijkheid dat meerdere activiteiten tegelijk in het dorps huis kunnen plaatsvinden. Dat is, omdat er geen enkele andere voorziening in het dorp overblijft, zeer gewenst.

Het maatschappelijk rendement van het vernieuwde en verbeterde dorps huis is dat we daarmee in staat zijn de sociale en integratieve functie te vervullen voor huidige en nieuwe gebruikersgroepen in Adorp en omgeving. Het geheel zal een stimulans zijn voor de dorpsbewoners om met nieuwe initiatieven te komen. Het dorps huis kan haar preventieve functie waarmaken: het verbinden van mensen in alle leeftijdsgroepen en het ondersteunen van het verenigingsleven en de sociale band in het dorp.

Samengevat: de uitvoering van de plannen zal een positief effect hebben op de leefbaarheid en het welbevinden van de inwoners van Adorp; het plan is vernieuwend, duurzaam en toekomstgericht. Met de uitvoering van dit project kunnen we in vertrouwen op weg naar het komend decennium.

### **3.4 Publiciteit**

Het dorps huis zal na de verbouwing een feestelijke ontvangst organiseren voor vrijwilligers, de verenigingen, bewoners van Adorp en de sponsors. Om hier bekendheid aan te geven nemen we contact op met de plaatselijke en regionale media, komt er een berichtje op de prikborden en op de site van Adorp. Het Dagelijks bestuur zal bewoners van Adorp op de hoogte houden door op de site en in het Contactblad verslag te doen van de voortgang en ook de subsidiegevers worden regelmatig geïnformeerd over de voortgang.

## **4. Begroting, dekking en planning**

Het bestuur heeft offertes aangevraagd voor deze maatregelen. Op basis hiervan is de volgende begroting opgesteld:

### **Begroting**

-

### **Dekking**

-



## Planning

Februari - April 2015	Projectplan opgesteld en besproken in Algemene Ledenvergadering	
Mei – September 2015	Projectplan nader uitgewerkt	Onderhoudscommissie
Oktober-november 2015	Aanvragen offertes en overleg met diverse betrokkenen	Dagelijks bestuur
December 2015 – maart 2016	Aanvragen subsidies	Voorzitter en secretaris Dagelijks bestuur
April 2016	Vorbereidende werkzaamheden	Vrijwilligers
Mei en juni 2016 Met mogelijke uitloop naar juli	Isoleren achtergevel en spouwmuurisolatie Verbouwing berging en nieuwe activiteitenruimte Vervangen grote ramen; Schilderwerk en inrichting; Plaatsen zonnepanelen	Bouwbedrijf Sikkens, Schilderbedrijf Holwerda, Installatiebedrijf Bolhuis Vrijwilligers
Juli 2016	Feestelijke ontvangst voor vrijwilligers, verenigingen, dorpsbewoners en sponsors	Dagelijks bestuur
Juli 2016	Evaluatie, verantwoording en afsluiting	Dagelijks bestuur

## BIJLAGEN

### 1. Gespecificeerde begrotingen en werkzaamheden

#### Specificatie begroting Isoleren achtergevel sportzaal

<i>Werkzaamheden</i>	<i>Kostenraming Incl 21% BTW</i>	<i>Uitvoering door</i>	<i>Kostendrager</i>
Afdekken platdak en schoonhouden Mon- en demonteren rolsteiger		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak
Verwijderen en af voeren bestaande beplating			Zelfwerkzaamheid
Leveren en aanbrengen van p/m 60 m2 isover mupan R>=3		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak
Leveren en aanbrengen finish wandprofiel incl kantstukken		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak
<b>Subtotaal</b>			

#### Specificatie begroting Aanbrengen spouwisolatie

<i>Werkzaamheden</i>	<i>Kostenraming Incl 21% BTW</i>	<i>Uitvoering door</i>	<i>Kostendrager</i>
Isoleren spouwmuren kledkamers, berging, kleine zaal, toiletgroepen en gang		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak
<b>Subtotaal</b>			

#### Specificatie begroting Vervangen huidige aluminium kozijnen en ramen

<i>Werkzaamheden</i>	<i>Kostenraming Incl 21% BTW</i>	<i>Uitvoering door</i>	<i>Kostendrager</i>
Afdekken vloeren sportzaal			<b>Zelfwerkzaamheid</b>
Mon- en demonteren rolsteiger		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak
Verwijderen en afvoeren bestaande kozijnen		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak
Leveren en plaatsen 3 kozijnen, onderdorpel en tussendorpels		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak
Wit gronden kozijnen			Zelfwerkzaamheid
<b>Subtotaal</b>			
Voorzijde: Schilderwerk ramen voorzijde		Schildersbedrijf Holwerda	Elk dorp één dak
Voorzijde: Glas en roosters		Schildersbedrijf Holwerda	Elk dorp één dak
Voorzijde: plaatsen glas en roosters		Schildersbedrijf Holwerda	Elk dorp één dak
<b>Subtotaal</b>			
Achterzijde: Leveren en plaatsen glas: 3 deuren en 5 ramen		Schildersbedrijf Holwerda	Elk dorp één dak
<b>Subtotaal</b>			

### Specificatie begroting Zonnepanelen

<b>Werkzaamheden</b>	<b>Kostenraming Incl 21% BTW</b>	<b>Uitvoering door</b>	<b>Kostendrager</b>
Plaatsen en installeren van 60 zonnepanelen		Installatiebedrijf Bolhuis	Elk dorp één dak
<b>Subtotaal</b>			

### Specificatie begroting Verbouwing berging en nieuwe activiteitenruimte

(de bedragen in onderstaande tabel zijn excl. BTW)

<b>Werkzaamheden</b>	<b>Kostenraming Incl 21% BTW</b>	<b>Uitvoering door</b>	<b>Kostendrager</b>
1. Verwijderen betontegels 2. Uitgraven fundering strook 60 cm beneden maaiveld 3. Aanvullen fundering strook 4. Aanwerken tegelbestrating buitenom	p.m.	Gebruikers dorpshuis en inwoners Adorp	Zelfwerkzaamheid
5. Opbouwen nieuwe berging 6. Dakbedekking 7. Electra, armaturen 8. Leveren en plaatsen nieuwe radiator 9. Schilderwerk	€	Bouwbedrijf Sikkens	Dorpshuis Artharpe, Gemeente Winsum, Oranje Fonds
10. Afdekken vloer sportzaal 11. Verwijderen en afvoeren vloerbedekking 12. Verplaatsen podium	p.m.	Gebruikers dorpshuis en inwoners Adorp	Zelfwerkzaamheid
13. Ombouwen oude bergruimte tot activiteitenruimte 14. Electra, noodverlichting en dak ventilator		Bouwbedrijf Sikkens	Elk dorp één dak Oranje Fonds
15. Inrichting activiteitenruimte			Coöperatiefonds Rabo bank
Subtotaal			
16. BTW (21%)		Alle kostendragers	
<b>Subtotaal</b>			

- 1) Kostenraming o.b.v. offerte Bouwbedrijf Sikkens, Adorp
- 2) Kostenraming o.b.v. offerte Schildersbedrijf Holwerda, Adorp
- 3) Kostenraming o.b.v. offerte Installatiebedrijf Bolhuis, Baflo

## 2. OVERZICHT GEBRUIKERS Dorpshuis Artharpe

### Vaste gebruikers van Dorpshuis Artharpe

De volgende vaste gebruikers maakten in het verslagjaar gebruik van Artharpe (grote én kleine zaal):

• DB Stichting Artharpe	9 x per jaar
• Damesgym	wekelijks (dinsdagavond)
• Pilates	2 x per week (di en wo)
• Karate	wekelijks (maandag)
• Kerk	
Diensten	wekelijks
Oppaskerk	wekelijks
• Muziek	
Fanfarekorps	wekelijks (maandagavond)
OBS de Wierde (gymnastiek)	4 x per week
• Volleybalvereniging	wekelijks (wo en do)
Heren, Dames, Recreanten	
• Kaartclub	1 x per 2 weken (do)
• Sport Jeugdtennis	winter, wekelijks (vrijdagavond)
• Diverdaotsie	wekelijks (vrijdagavond)
• Stichting 55+	
gym voor 55+	wekelijks (dinsdagavond)
Koersbal	wekelijks (woensdag)
Soos	15 x per jaar (donderdag)
Volksdansen	wekelijks (dinsdag)
Steunpunt/inloopochtend	14 x per jaar (maandag)
Computerles	20 x per jaar (maandag)
• Vrouwen van nu	8 x per jaar (woensdagavond)
• Dorpstafel	wekelijks (vrijdag)
• Danspaar	wekelijks (vrijdag)

De meeste verenigingen stoppen in mei/juni en beginnen in september weer.

## Incidentele Activiteiten

Activiteiten	2011	2012	2013	2014	2015
Begrafenis	2		1	1	1
Besloten feest/partij/lunch	5	4	9	8	15
Bingo (55+)	1	1	1	1	2
Buurtvereniging W. weg	2	1	1	1	1
Buurtvereniging De Bult	3	2	2	1	1
Buurtvereniging de Molenweg		1	1	2	2
Bijeenkomsten divers					13
Cult commissie kindertheater	2	1	1	2	
Fanfare muziekuitvoering	2	2	2	1	2
Gereformeerde kerk /jeugdendienst			1		1
Historische kring		1	1	1	1
Intocht Sinterklaas	1	1	1	1	1
Kerstmarkt	1	1	1	1	1
Kledingbeurs 2 <sup>e</sup> hands	2	2			
Koor Hoge en lage der AA		1	6	6	2
Koningsdag/5 mei			1	1	1
Laomas: toneeluitvoering	2	2	2	2	2
MBVO				2	
Noaberschap				1	1
OBS De Wierde feesten/musical/rep.		1	1	3	3
Pedicure	1	8	8	6	6
Rommelmarkt	1	1	1	1	1
Stembureau	1	1		2	1
Vergaderingen (St. 55+, Gem. Winsum, Laomas, Dorpsbelangen, VVD, Volleybal, PvdA, Provincie, Hist. kring)	33	16	26	19	32
Vergaderingen kerk		3	5	3	2
Verzoamelstee / tabletcursus			15	9	
Volleybaltoernooien + WK voetbal	1	2	3	8	2
Workshops / cursussen /presentatie		2	2	5	2
<b>Totaal</b>	<b>60</b>	<b>54</b>	<b>95</b>	<b>89</b>	<b>96</b>

NL DOET; Burendag	2	2	2	2	2
-------------------	---	---	---	---	---

### 3. Exploitatiebegroting

De exploitatiebegroting is opgesteld op basis van de voorlopige resultaten van 2015